

**Hotărârea nr. 32  
din 28 martie 2023**

*privind prelungirea unor contracte de închiriere având ca obiect folosința  
apartamentelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe*

Consiliul local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere solicitările locatarilor, referatul de aprobare întocmit de primarul orașului înregistrat la nr. 20591 din 07.02.2023, precum și raportul de specialitate întocmit de Compartimentul "Domeniul Public" înregistrat la nr. 20706 din 08.03.2023,

În baza prevederilor:

- art. 8, alin. (5) și alin. (7) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 15, alin. (14), alin. (16) și alin. (17) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia "A.D.P.P. și A.P.L.", comisia „U.A.T. și P.M.” și comisia "Juridică",

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. "d", alin. (7), lit. "q", precum și ale art. 139, alin. (3), lit. "g" și art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Hotărăște:**

**Art. 1** Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 10 aprilie 2023, a contractelor de închiriere având ca obiect folosința apartamentelor din blocul nr. 15 și blocul nr.17, din str. Zăvoiului, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în beneficiul chiriașilor înscriși în tabelul anexat, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 2** La data prelungirii contractelor de închiriere, locatarii au obligația să aibă chiria și cheltuielile de întreținere achitate la zi, sub sancțiunea neprelungirii contractului.

**Art. 3** Se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze actele adiționale la contractele de închiriere.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Luduș, prin compartimentele de specialitate.

*Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:*

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „A.U.A.T.”,
- Biroului „I.T.L.”,
- Biroului „B.F.C.R.U.”,
- Spre afișare.

**Președinte de ședință,  
Consilier, Szekely Zoltan-Levente**



**Contrasemnează,  
Secretar general al orașului,  
jr. Giurgea Eugenia**

*Hotărârea nr. 32 din 28 martie 2023 a fost adoptată, prin vot, cu 14 voturi.*

Anexă la H.C.L. nr. 32 din 28.03.2023

Nr. crt.	Bloc	Nr. apt.	Chiriaș	Nr. contract
1	15	9	Florea Teofil-Cosmin	179/01.04.2015
2	17	11	Láposi Erzsébet-Enikő	180/01.04.2015
3	17	8	Giurcea Dumitru-Tudor	181/01.04.2015
4	15	5	Fraico Ioan-Attila	183/01.04.2015

VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
SECRETAR